

Số: 06/TBĐG-NAPHD

Hải Dương, ngày 23 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – CN tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND huyện Cẩm Giàng.

Địa chỉ: Thị Trấn Lai Cách - Huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương

3. Tên tài sản: Quyền sử dụng 4.470,7 m² đất ở được chia thành 46 lô tại điểm dân cư – tái định cư thôn Hộ Vệ và điểm dân cư – tái định cư thôn Mậu Tân, xã Cẩm Hưng, huyện Cẩm Giàng

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá : từ ngày 27/3/2023 đến 16 giờ ngày 29/3/2024.

- Địa điểm: Tại điểm dân cư – tái định cư thôn Hộ Vệ và điểm dân cư – tái định cư thôn Mậu Tân, xã Cẩm Hưng, huyện Cẩm Giàng.

5. Giá khởi điểm và các khoản phải nộp của tài sản đấu giá:

STT	Số hiệu lô đất	D.tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng/h.sơ)	Tiền đặt trước (đồng/lô đất)
<u>Điểm dân cư - tái định cư thôn Hộ Vệ (gồm 21 lô)</u>					
1	L01 - 01	160,2	12.000.000	500.000	384.480.000
2	L01 - 02	160,0	12.000.000	500.000	384.000.000
3	L01 - 03	160,0	12.000.000	500.000	384.000.000
4	L01 - 04	160,0	12.000.000	500.000	384.000.000
5	L01 - 05	157,3	12.000.000	500.000	377.520.000
6	L02 - 01	101,2	9.500.000	500.000	192.280.000
7	L02 - 02	105,0	9.500.000	500.000	199.500.000
8	L02 - 03	108,8	9.500.000	500.000	206.720.000
9	L02 - 04	112,6	9.500.000	500.000	213.940.000
10	L02 - 05	116,4	9.500.000	500.000	221.160.000
11	L03 - 01	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
12	L03 - 02	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000

13	L03 - 03	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
14	L03 - 04	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
15	L03 - 05	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
16	L03 - 06	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
17	L03 - 07	100,0	9.500.000	500.000	190.000.000
18	L05 - 01	96,4	9.500.000	500.000	183.160.000
19	L05 - 02	101,0	9.500.000	500.000	191.900.000
20	L05 - 03	105,6	9.500.000	500.000	200.640.000
21	L05 - 04	110,2	9.500.000	500.000	209.380.000
<u>Điểm dân cư - tái định cư thôn Mậu Tân (gồm 25 lô)</u>					
1	LK1 - 21	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
2	LK1 - 22	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
3	LK1 - 23	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
4	LK2 - 2	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
5	LK2 - 3	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
6	LK2 - 4	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
7	LK2 - 5	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
8	LK2 - 6	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
9	LK2 - 7	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
10	LK2 - 8	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
11	LK2 - 9	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
12	LK2 - 10	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
13	LK2 - 11	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
14	LK2 - 12	88,0	10.200.000	500.000	179.520.000
15	LK2 - 13	88,0	10.200.000	500.000	179.520.000
16	LK2 - 14	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
17	LK2 - 15	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000

18	LK2 - 16	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
19	LK2 - 17	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
20	LK2 - 18	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
21	LK2 - 19	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
22	LK2 - 20	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
23	LK2 - 21	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
24	LK2 - 22	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000
25	LK2 - 23	80,0	10.200.000	500.000	163.200.000

Thời gian nộp tiền đặt trước: đến 16 giờ 00 ngày 11/4/2024.

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số **33.1112.9999** của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank). *(không tính lãi)*

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký , tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 27/3/2024 đến 11 giờ ngày 10/4/2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ 08 giờ ngày 27/3/2024 đến 16 giờ ngày 10/4/2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian tiếp nhận phiếu trả giá: từ 8 giờ ngày 09/4/2024 đến 16 giờ ngày 10/4/2024. (trong giờ hành chính);

- Địa điểm: tại UBND xã Cẩm Hưng, huyện Cẩm Giàng.

Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 08 giờ ngày 13/4/2024 tại hội trường UBND xã Cẩm Hưng, huyện Cẩm Giàng.

8. Phương thức, hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, và trả cho 01m² cho từng lô đất (trả giá tròn đến trăm ngàn đồng). Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương. Điện thoại 0914.339901.

TRƯỞNG CHI NHÁNH

Hoàng Thế Cường

